NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

24663/ 8-1823	Kostel Sv. Jana Křtitele
46933/ 8-2634	Socha Sv. Jana Nepomuckého
16544/ 8-1821	Socha Sv. Marka
29462/ 8-1822	Boží muka Drahlov
27430/ 8-1820	Boží muka Čertoryje

VÁLEČNÉ HROBY

- + PMCh7 Pomník obětem I. světové války
- + Pomník popraveného Jaroslava Navrátila

PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU

PMCh1	Socha S. Floriána
PMCh2	Mariánský sloup v blízkosti kostela Sv. Jana Křtitele
PMCh3	Kamenný kříž před kostelem
PMCh4	Litinový kříž za obcí, u silnice do Tážal
PMCh5	Kamenný kříž na hřbitově
PMCh6	Náhrobek rodiny Lakomých na hřbitově
PMCh7	Pomník obětem I. světové války – válečný hrob
PMD1	Kaple Panny Marie na návsi
PMD2	Kamenný kříž na návsi, před kaplí
PMD3	Mariánský sloup na návsi Drahlov
PMD4	Socha Sv. Jana Nepomuckého u autobusové zastávky
PMČ1	Kaple Sv. Jana Nepomuckého na návsi
PMČ2	kamenný kříž před kaplí
PMČ3	kamenný kříž za obcí, u silnice do Dubu nad Mor.

ÚZEMNÍ PLÁN CHARVÁTY

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II/1 – KOORDINAČNÍ VÝKRES

1: 5000

II/1 ČÍSLO VÝKRESU

ČÍSLO VÝTISKU

ZADAVATEL
OBEC CHARVÁTY
č.p. 98
783 75 CHARVÁTY

POŘIZOVATEL
NA ŽÁDOST OBCE CHARVÁTY
MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE
ODBOR KONCEPCE A ROZVOJE
HYNAISOVA 10
779 11 OLOMOUC

SPRÁVNÍ ORGÁN PŘÍSLUŠNÝ K VYDÁNÍ ÚP
ZASTUPITELSTVO OBCE CHARVÁTY

DATUM: 11/2010
ÚPRAVA 05/2014
Č. ZAK. 3-917/04

ZPRACOVATEL
AUTORSKÝ KOLEKTIV

ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.
Tylova 4, 772 22 OLOMOUC
tel. 585206060, 585206082
e-mail: alfaprojekt@alfaprojekt.com

VEDOUCÍ PROJEKTANT / URBANISTICKÁ KONCEPCE	ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ČKA 01275 (UP) tel. 585206080, e-mail: moranova@alfaprojekt.com
KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	ING. HANA TOMAŠTÍKOVÁ, ČKA 01351 (ZKT, ÚSES) ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ
DOPRAVA	ING. PETR STANĚK, ČKAIT 1200679 (ID00)
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	ING. JAN ROZSÍVAL, ČKAIT 1200170 (IV00)
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM	ING. PAVLA OTTOVÁ, ČKAIT 1201117 (IT00)
ENERGETIKA, SPOJE	PETR HADRAVA
ZEMĚDĚLSKÁ ČÁST	ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ING. HANA TOMAŠTÍKOVÁ
SPOLUPRÁCE	LIBOR CHARVÁT MAGDA PÁPEŽOVÁ

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

Značka	Popis
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – HRANICE OBCE CHARVÁTY
	HRANICE ÚZEMÍ VE SPRÁVĚ ORP OLOMOUC/PROSTĚJOV
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.3.2014
Z..	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
P..	PLOCHY PŘESTAVBY
K..	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
R..	ÚZEMNÍ REZERVY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
BV	BV		PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech – venkovské
RZ	RZ		PLOCHY REKREACE zahrádkové osady
	RN		PLOCHY REKREACE na plochách přírodního charakteru
OV		(OV)	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchova a sport
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy
SV	SV	(SV)	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
SK	SK	(SK)	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční
SR	SR	(SR)	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ rekreační
DS	DS	(DS)	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
DZ			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY železniční
TI		(TI)	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě
VL		(VL)	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
VD	VD		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
VZ			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
		(VX)	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ se specifickým využitím
		(V)	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ bez specifikace
PV	PV	(PV)	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná prostranství
	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná prostranství k vymezení dle územní studie
ZV	ZV	(ZV)	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZS	ZS	(ZS)	PLOCHY ZELENĚ soukromá a vyhrazená
ZO	ZO	(ZO)	PLOCHY ZELENĚ ochranná a izolační
ZP	ZP		PLOCHY ZELENĚ přírodního charakteru
W	W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ Index funkcí: p – přírodní, z – zemědělská, l – lesnická, v – vodohospodářská, r – rekreační nepobytová, s – sportovní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, ZELEŇ V KRAJINĚ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
2Lh			Hranice a označení biochor
NK...	NK...		Nadregionální biokoridor – osová část
RC...			Regionální biocentrum
LC...	LC...		Lokální biocentrum
	LK...		Lokální biokoridor
			Liniová (příp. skupinová) zeleň v krajině

V rámci komplexní pozemkové úpravy může dojít ke korekci průběhu navržených prvků liniové zeleně v krajině

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – OCHRANA PŘÍRODY

STAV / NÁVRH / REZERVA

- EVL – Evropsky významná lokalita Natura 2000
- Významný krajinný prvek ze zákona Lesní pozemek
- Významný krajinný prvek ze zákona Vodní tok, vodní plocha
- Plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním (ochranné pásmo lesa)

Významný krajinný prvek ze zákona: údolní niva – nevyznačeno

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- CHOPAV – kvarter Moravy
- Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- Oprávněný prostor pro správu vodního toku
- Záplavové území stanovené Q100

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – OCHRANA PAMÁTEK

- Nemovitá kulturní památka
- Válečný hrob
- Archeologické naleziště

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – OBRANA STÁTU

- Zájmové území AČR pro nadzemní stavby A50
- Ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení (celé řešené území)

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- Prognózní zdroj nerostných surovin

HYGIENA PROSTŘEDÍ

- Ochranné pásmo hřbitova
- Ochranné pásmo výrobního zařízení
- Orientační rozsah vlivů chovu hospodářských zvířat

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

- MP.. Památka místního významu
- Stavba typická pro místní ráz
- Urbanisticky hodnotné území
- Ochrana místa či linie vyhlídky — Směr výhledu, průhledu
- Dominantní stromy – soliter, skupina

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A LIMITY DI

STAV / NÁVRH / REZERVA

- Železniční trať celostátní, ochranné pásmo (modernizace stávající celostátní tratě)
- Železniční trať místní, ochranné pásmo (zrušení úseku stávající celostátní tratě)
- Železniční vlečka, ochranné pásmo
- Silnice II.třídy, ochranné pásmo; Rezerva: koridor pro přeložku silnice II/435 a navazující komunikace
- Silnice III.třídy, ochranné pásmo
- Průjezdní úsek silnice II. a III. třídy
- Místní komunikace funkční skupiny C, D
- Účelová komunikace veřejně přístupná (cestní síť v krajině)
- Cyklistická stezka
- Moravská cyklotrasa – úsek vedený po místní a účelové komunikaci; Ostatní cyklistická trasa vedená po místní či účelové komunikaci v krajině
- Stezka pro pěší (samostatná)
- II/435 II/435 II/435 Označení silnice
- B C D1 / C D1 Funkční skupina místní komunikace
- Parkoviště
- Křižovatka
- Most, lávka
- Obratiště
- Schéma směru dopravní obsluhy ploch
- Zastávka hromadné dopravy (HD); Izochrona dostupnosti HD

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A LIMITY TI

STAV / NÁVRH / REZERVA

- Vodojem
- Dálkový vodovod – přívodní řad do vodojemu (OP 1,5 m od vnějšího líce potrubí, nevyznačeno)
- Skupinový vodovod – přívodní řad, zásobovací řad (OP 1,5 m od vnějšího líce potrubí, nevyznačeno) — TK..
- Skupinový vodovod – rozvody (OP 1,5 m od vnějšího líce potrubí, nevyznačeno) — TK..
- Lokální vodní zdroj – veřejná studna/vyhrazená studna
- Stoka jednotné kanalizace OP 1,5 m (do DN500) a 2,5m (nad DN500) (nevyznačeno)
- Stoka splaškové kanalizace OP 1,5 m (do DN500) a 2,5m (nad DN500) (nevyznačeno)
- Stoka tlakové kanalizace (výtlak) páteřní OP 1,5 m (nevyznačeno)
- Stoka tlakové kanalizace (výtlak) OP 1,5 m (nevyznačeno)
- Stoka dešťové kanalizace, OP 1,5 m (nevyznačeno); Dešťová kanalizace – otevřený příkop, odlehčovací příkop — TK..
- Čistírna odpadních vod, ochranné pásmo
- Přečerpávací stanice odpadních vod, odlehčovací komora, výústní objekt, dešťová zdrž, lokální zneškodnění odpadních vod (jímka)
- Plynovod vysokotlaký Bezpečnostní pásmo (OP 4m od potrubí, nevyznačeno)
- Regulační stanice VTL/STL Ochranné a bezpečnostní pásmo
- Plynovod středotlaký (OP 1m od potrubí, nevyznačeno)
- Nadzemní vedení VVN 400 kV Ochranné pásmo vedení
- Nadzemní vedení VN 22 kV Ochranné pásmo vedení — TK..
- kabelové vedení VN 22 kV (OP 1 m, nevyznačeno)
- Distribuční trafostanice Ochranné pásmo trafostanice
- Dálkový telekomunikační kabel (OP 1,5 m, nevyznačeno)
- Radioreléová trasa
- RSU
- Společný koridor souběhu technické infrastruktury — TK..

Označení sítí a zařízení technické infrastruktury navržených ke zrušení: příslušnou značkou žluté barvy

PROTIPOVODŇOVÁ A PROTIEROZNÍ OCHRANA (ZVÝŠENÍ RETENČNÍCH SCHOPNOSTÍ ÚZEMÍ)

- Plochy a koridory pro umístění ochranných opatření (průleh, zasakovací pás)
- Samostatná lokální protipovodňová ochrana objektu či zařízení